



Stadtratsfraktion Schifferstadt

CHRISTOPH WERNER
Fraktionsvorsitzender

HANS JÜRGEN LOCHNER
stellv. Fraktionsvorsitzender

Bitzstraße 17
67105 Schifferstadt
Tel. 06235/347 84 07
Fax 06235/347 84 08
Email: racw@me.com

www.afd-schifferstadt.de

AfD Stadtratsfraktion Bitzstraße17 67105 Schifferstadt

Stadtverwaltung Schifferstadt
z.Hd. Frau Bürgermeisterin Ilona Volk
Marktplatz 2

67105 Schifferstadt

Schifferstadt, den 27.10.2014

Antrag

Sehr geehrte Frau Bürgermeisterin,

die AfD Stadtratsfraktion stellt in der nächsten Stadtratssitzung den folgenden Antrag:

Die Verwaltung wird beauftragt zu prüfen, ob und gegebenenfalls wie ein sog. "Dezentrales Outlet" in Schifferstadt etabliert werden kann und zwar im Bereich der Hauptstraße, der Bahnhofstraße/Schillerplatz, der Kleinen Kapellenstraße und dem unteren Teil der Kirchenstraße.

B e g r ü n d u n g :

Die Schifferstadter Innenstadt leidet strukturell an hohen Leerständen und weiter anhaltendem Wegzug bzw. Schließung von Einzelhandelsunternehmen. In der Vergangenheit war es schwierig, respektive unmöglich neue Unternehmen für den Standort Innenstadt zu begeistern. Vorhandene Konzepte erzielten den erhofften Erfolg nicht, bzw. waren aus Kostengründen nicht umsetzbar.

Eine ähnliche strukturelle Problematik hatte die Stadt Bad Münstereifel. Dort wurde eine mutige Entscheidung getroffen und das Konzept eines "Dezentralen Outlets" umgesetzt. Dadurch ist es gelungen, nahezu sämtliche Leerstände zu beseitigen und die Innenstadt wieder zu beleben.

In Schifferstadt sind die Voraussetzungen ideal. Die verkehrstechnische Anbindung ist optimal. Daneben liegt Schifferstadt in Mitten eines Ballungszentrum und vergleichbare Outlets gibt es in der näheren Umgebung nicht.

Leerstände könnten beseitigt werden, bisher ungenutzte städtische Immobilien (Ochse) könnten integriert werden. Weiter ist mit erheblichen Synergieeffekten für den noch bestehenden Handel und die Gastronomie zu rechnen.

Christoph Werner
Fraktionsvorsitzender